

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



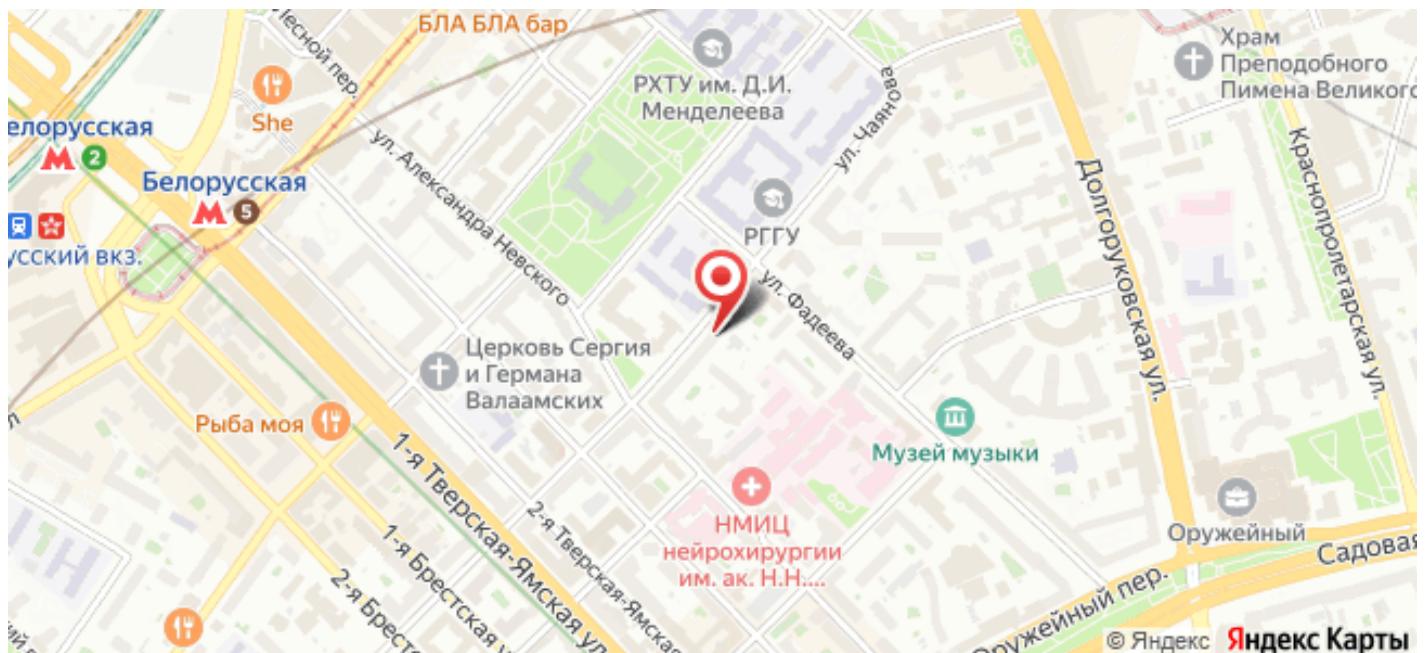
**ЛОТ № 221938**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЧАЯНОВА, 10С1**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**400 000 рублей**

Предлагается в аренду помещение общей площадью 225,7 квадратных метров. Объект расположен в непосредственной близости от станций метро «Маяковская» и «Новослободская», до которых можно добраться пешком за 7 минут, а также от станции «Белорусская», находящейся в 10 минутах ходьбы.

**Возможное назначение** бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, спа салон, бильярдная, интернет магазин, йога, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочее место, свободное назначение, услуги

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Новослободская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	9	Электрическая мощность	15 кВТ
Высота потолков	2.9 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	225.7 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-09-22 13:25:56



Лот 221938



Лот 221938



Лот 221938

